



Исх. № 1195/06.01
« 30 » сентября 2020 г.

Руководителю инспекции регионального
строительного надзора и контроля в
области долевого строительства
Приморского края

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Владивосток
(место составления)

" 30 " 09 2020 г.

1. Застройщик, технический заказчик: Общество с ограниченной
ответственностью «Специализированный застройщик «Восточный Луч» (ООО
СЗ «Восточный Луч»)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства
о государственной регистрации,
ОГРН 1152537003585 ИНН 2537115708 КПП 254301001

690002, г. Владивосток, проспект Красного Знамени, дом 59, 9 эт., офис
18 Тел./факс: 8(423)279-07-47

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства Комплекс жилых домов в районе Снеговая
Падь в г. Владивостоке, 1-11 этапы. 10 этап строительства
(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь здания: 22595,9 кв.м, объем здания 66936,9 (в т.ч. ниже
отм. 0,000- 8606,6) куб.м, кол-во этажей 26 шт., площадь застройки 2352,5
кв.м, общая площадь квартир 12399,5 кв.м, площадь квартир 11564 кв.м,
кол-во квартир 311 шт., площадь жилого здания - 18896,8 кв.м, площадь
эксплуатируемой кровли автопарковки - 1461,5 кв.м, общая площадь
автопарковки - 2237,6 кв.м, площадь нежилых помещений (кладовых) - 237,2
кв.м, общая площадь общественных помещений - 152,5 кв.м, кол-во
парковочных мест в автопарковке - 73 м/мест,
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные
характеристики, описание этапа

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства _____
(почтовый)
Приморский край, г. Владивосток, в районе «Снеговая падь»
или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____
№ RU25304000-127/2019 от 30.12.2019, срок действия начало 30.12.2019
до 31.12.2021г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной

Исполнитель
+7 (423) 279-07-47 (доб. номер)



документации) регистрационный номер 25-1-1-3-035256-2019 от 12.12.2019
выдано КГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и
результатов инженерных изысканий»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции октябрь 2020 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции декабрь 2023 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: приложение № 1

10. К настоящему извещению прилагаются: Разрешение на строительство № RU25304000-127/2019 от 30.12.2019, комплект проектной документации шифр 02-10-19 ООО «А Архитектор», положительное заключение экспертизы: регистрационный номер 25-1-1-3-035256-2019 от 12.12.2019, общий и специальные журналы работ.

(документы, прилагаемые к извещению)

Руководитель проекта

(должность)

(подпись)

А.В. Федоренко

(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

